

Zakopane, 2015-03-23

Do uczestników postępowania

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zaprojektowanie wraz z wykonaniem, dostawą i zainstalowaniem dźwigu osobowego w budynku Miejskiej Galerii Sztuki im. Wł. hr. Zamoyskiego w Zakopanem oraz wykonaniem koniecznych robót budowlanych wewnątrz i na zewnątrz szybu windowego.

Miejska Galeria Sztuki im. Wł. hr. Zamoyskiego w Zakopanem zawiadamia, iż na zgłoszone pytania udziela odpowiedzi w oparciu o art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych jak niżej:

1. W punkcie 4.1.2. Szyb PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO podana jest wysokość podnoszenia (4500 mm), głębokość podszybia (1050 mm) i nadszybia (3100 mm), które to wymiary nie są zgodne z wymiarami na dołączonych rysunkach (na rysunkach: wysokość podnoszenia 4020 mm, podszybie 1100 mm, nadszybie: 3365 mm). Proszę o jednoznaczne potwierdzenie istniejących wymiarów podszybia i nadszybia oraz wysokości podnoszenia.

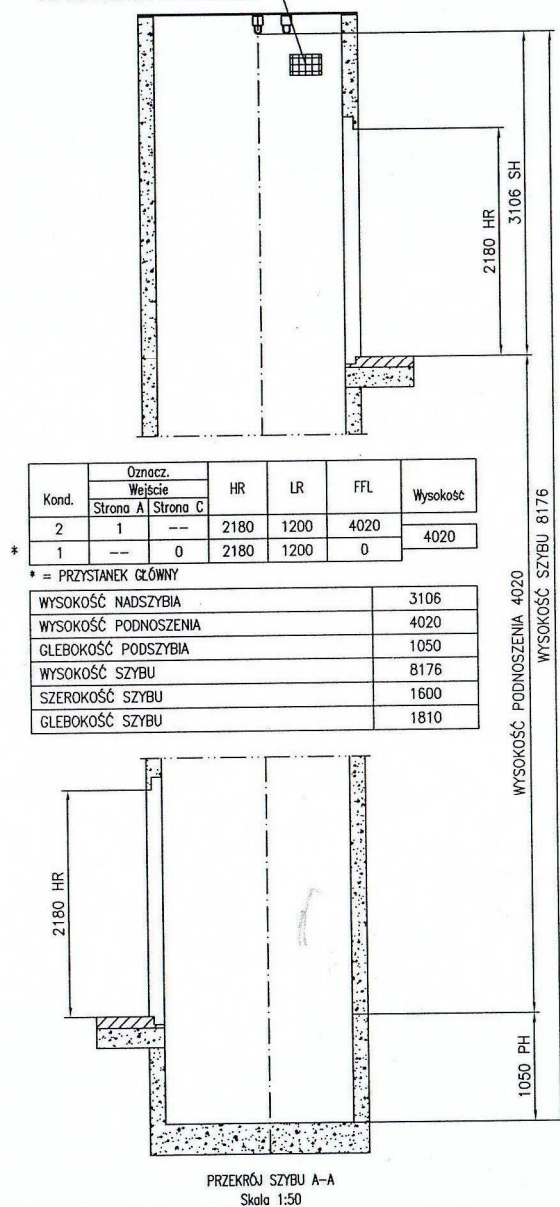
Odp. Aktualne wymiary szybu, które Oferent powinien uwzględnić:

- wysokość podnoszenia - 4020mm
- głębokość podszybia 1050mm
- wysokość nadszybia 3100mm
- wysokość szybu - 8176mm
- szerokość szybu - 1600mm
- głębokość szybu - 1810mm

**Dodatkowo należy uwzględnić: Winda przelotowa , ilość drzwi kabinowych 2 szt.
(kabina przelotowa - kolor "Cloud White P50")**

Zmiany uwzględniono w skorygowanym PFU.

WENTYLACJA -1% PRZĘKROJU
POPRZECZNEGO SZYBU
WYPROWADZONA NA ZEWNĄTRZ



Informujemy, że zgodnie z zapisami Programu funkcjonalno – użytkowego przed przystąpieniem do prac projektowych wykonawca jest zobowiązany do sprawdzenia wymiarów w naturze.

2. Czy Zamawiający wymaga dostawy systemu oddymiania szybu windowego łącznie z klapą dymową?

Czy Zamawiający pisząc w punkcie 4.6. *Wytyczne w zakresie wentylacji PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO: „Szyb windowy i dźwig należy objąć ochroną oddymiania kompatybilną z istniejącym w budynku systemem. Wymagane jest także zaprojektowanie i wykonanie w szybie, systemu oddymiania (z wykorzystaniem wentylatora wyciągowego - w wykonaniu pożarowym)”* wymaga zamontowania osprzętu oddymiającego łącznie z klapą dymową przez dostawcę dźwigu czy zgodnie z zapisem w przedmiarze robót *„Wykonanie oddymiania szybu windowego wraz z wpięciem i synchronizacją do istniejącej klapy oddymiającej klatkę schodową”* nie wymaga dostarczenia klapy dymowej a jedynie wpięcie systemu oddymiania do istniejącej klapy dymowej na klatce schodowej?

Odp. Informujemy, że klapa oddymiająca jest już zainstalowana i znajduje się w nadszybiu. Istniejącą klapę oddymiającą oraz planowaną windę należy wpiąć i zsynchronizować z istniejącym systemem p.poż. Wymagane jest również wykonanie dodatkowego systemu oddymiającego z wykorzystaniem wentylatora wyciągowego – przebicie otworu z szybu na klatkę schodową i montaż kratki wentylacyjnej.

3. W punkcie 4.1.4. *Lokalizacja napędu PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO* Zamawiający wymaga mocowania zespołu napędowego „bezpośrednio do prowadnic w nadszybiu”. Taki zapis wyklucza uczciwą konkurencję przez dyskwalifikację wykonawców, którzy stosują inny system mocowania zespołu napędowego w nadszybiu. Dlatego wnosimy o zmianę zapisów SIWZ zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych, które pozwolą na montaż zespołu napędowego niekoniecznie bezpośrednio do prowadnic i zapewnią gwarantowaną ustawą możliwość konkurencji.

Odp. Informujemy, że w obiekcie istnieje już szyb windowy, a planowana winda musi być dostosowana do istniejącego szybu windowego. Zamawiający nie dopuszcza możliwości przebudowy szybu i dostosowania go do windy.

Zamawiający wymaga lokalizacji zespołu napędowego bezpośrednio do prowadnic w nadszybiu ze względu na brak możliwości lokalowo-przestrzennych. W budynku brak możliwości wykonania dodatkowej maszynowni poza i pod szybem windowym. Rozwiązanie takie umożliwia lokalizację zespołu napędowego w szybie windowym w górnej części szybu windowego (jedynej możliwej lokalizacji w obecnym układzie budynku). Zdaniem Zamawiającego, jak i Projektanta taka lokalizacja zwiększa bezpieczeństwo użytkowania dźwigu. Zapis taki nie dyskwalifikuje Wykonawców i nie jest niezgodny z Prawem Zamówień Publicznych, ponieważ takie rozwiązanie zespołu napędowego stosowane jest powszechnie przez wielu producentów urządzeń dźwigowych. Ustawa Prawo Zamówień Publicznych mówi, że niedopuszczalne jest ograniczanie uczciwej konkurencji, jednak nie można tego rozumieć w ten sposób, że zamawiający nie może ustalać określonych standardów poprzez stawianie wymogów mających na celu wykonanie zamówienia zgodnie z jego założeniami. Wymogi te nie mogą jedynie ograniczyć uczciwej konkurencji, tzn. muszą być możliwe do spełnienia dla przeciętnego wykonawcy.

Przypominamy, że obiekt, w którym mają być prowadzone prace jest wpisany do Rejestru Zabytków i niektóre elementy szybu są pierwotnymi elementami konstrukcyjnymi budynku.

4. Co Zamawiający rozumie przez pojęcie kosztorys uproszczony (IX.1 . pkt. 9) ?
Czy należy wypełnić przedmiary i dołączyć je do składanej oferty ?

Odp. Dopuszcza się kosztorys uproszczony zawierający następujące elementy: pozycję, ilość jednostek przedmiarowych, cenę jednostkową, wartość pozycji, wartość kosztorysu.

5. Czy Zamawiający wyraża zgodę na dysponowanie osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia, poprzez posiadanie przez wykonawcę jednej osoby posiadającą łącznie uprawnienia budowlane do projektowania w zakresie niezbędnym dla niniejszego zamówienia, wpisaną do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa jak i posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej wraz z uprawnieniami do kierowania pracami remontowymi przy obiektach zabytkowych, wpisaną do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa ?

Odp. Informujemy, że w kwestii uprawnień chodzi o uprawnienia, a nie o ilość osób. Dopuszcza się możliwość, aby jedna osoba posiadała zarówno uprawnienia w specjalności konstrukcyjno - budowlanej wraz z uprawnieniami do kierowania pracami remontowymi przy obiektach zabytkowych, wpisaną do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa lub dwie osoby, w tym jedną osobę z uprawnieniami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej wpisaną do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa, a drugą z uprawnieniami do kierowania pracami remontowymi przy obiektach zabytkowych, wpisaną do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.